



Die Traumtage in Andalusien

Andalusien

Sommer, Sonne, Meer, Spaß und die Seminare mit Klaus Steinseifer



Das Seminar "Profitables Projektmanagement" wird von uns individuell für Sie und Ihre Interessentengruppe vorbereitet und durchgeführt. Sprechen Sie mit uns über Ihre Wünsche.

Die Wüste Europas, so wird die Landschaft um die Provinz Almería genannt. Blauer Himmel, Sonne, Meer, Berge und eine Luft zum Verlieben. Einmal da gewesen kommt man ins Schwärmen und will Almería nie mehr verlassen. Badeurlaubern bietet diese vielseitige Region einerseits kilometerlange, flach ins Meer abfallende Strände und andererseits romantische, in Felsformationen eingeschnittene, glasklare Buchten, die zum Verweilen einladen. Was gibt es Schöneres, als das Angenehme mit dem Nützlichen zu verbinden. Lassen Sie sich von mir in dieser reizvollen Landschaft in die Geheimnisse Ihrer erfolgreichen Unternehmensführung einweihen.



Die Traumtage in Andalusien

Der Golf von Almería

Klima, Landschaften und Menschen

Herzlich willkommen an der Costa de Almería, im Garten Europas, im Gebiet mit der höchsten Sonneneinstrahlung des Kontinents - in dem es warm, trocken und Regenfälle selten sind - und der unterschiedlichsten Landschaften. Almería hat subtropisches, mediterranes und trockenes Klima. Typischstes Merkmal ist der wolkenlose und leuchtend blaue Himmel. Das gute Klima bewirkt, dass man gern außer Hauses ist. Die Temperaturen sind das ganz Jahr hindurch gleichbleibend mild. Im Winter sinken sie im Durchschnitt nicht unter 13° C. Im Sommer wird der Durchschnittswert von 25° C und im Hochsommer von 30° C selten überschritten. Dank des milden Klimas kann man alle Möglichkeiten wahrnehmen, die die Provinz Almería zu jeder Jahreszeit zu bieten hat.



Das kunsthistorische Erbe Almería's ist heute teures Abbild dieser bewegten Vergangenheit. Die meisten Baudenkmäler Almería's erfüllten militärische oder religiöse Zwecke. Über der Stadt und der gesamten Bucht thront die Alcazaba, die größte muslimische Festung der iberischen Halbinsel.

Erleben Sie die Provinz Almería heute, die Ihnen großartige Möglichkeiten bietet. Hierfür stehen nicht nur die Vielfalt und Schönheit der Landschaften und Dörfer sondern auch leistungsfähige Ressourcen und die Infrastruktur. An der Costa de Almería spielen Sonne und Natur die unbestrittene Hauptrolle.



Die Traumtage in Andalusien

Tauchen Sie ein in eine der reizvollsten Landschaften Europas. Im Levante (Ostküste) erwarten zahllose, einsame und zu Füßen imposanter Felswände versteckte Strände und Buchten den Naturliebenden Besucher. Im Poniente (Westküste) hingegen erstrecken sich entlang der sanft geschwungenen Küstenlinie weite, feinsandige Strände. Im Nationalpark Cabo de Gata, einem ökologischen Paradies, scheinen sich ganze Basaltgebirge ins Meer zu stürzen.

Das Landesinnere bietet Naturschauspiele und klare Luft in der Sierra de los Filabres oder in Los Vélez, Sonne in der Wüste Tabernas, Schnee auf den Gipfeln der Sierra Nevada und sattes Grün im fruchtbaren Tal des Río Almanzora. Und - ein Kapitel für sich - die landschaftlich einzigartige Sierra de las Alpujarras mit ihren weißgetünchten, architektonisch hochinteressanten Bergdörfern.

Ein kleiner Ort entwickelt sich

Roquetas de Mar

In Roquetas de Mar finden die Steinseifer-Seminare statt.



Zu Roquetas de Mar gehört das Naturreservat "Reserva Natural de Punta Entinas-Sabinar", bestehend aus Dünen, Stränden und Lagunen in denen sich ein Vogelparadies, mit vielen, teil-weise in der restlichen Welt schon ausgestorbenen Vogelarten gebildet hat.

Ein Großteil des Landes wird für den intensiven Treibhausanbau genutzt, doch die wichtigste Aktivität stellt der Tourismus dar. Roquetas de Mar hat sich zum Haupttouristengebiet der Provinz Almería entwickelt.



Die Traumtage in Andalusien

Geschichte

Die Bevölkerung lebte zerstreut zwischen Roquetas de Mar, Aguadulce, El Parador, La Gloria, Las Marinas, Solanillo y Urbanización, El Puerto, Cortijos de Marín und Las Salinas. Die Salinenindustrie existierte schon während der Araberherrschaft und war das Eigentum und Monopol der Könige bis vor gar nicht so langer Zeit. Die Phönizier und Griechen gründeten eine Fischer- und Händlergemeinschaft, die erste Besiedlung, die eine Handelskolonie darstellte. Während der Römerzeit identifiziert sich der Ort mit der Turaniana, die im Reisebericht Antonios erwähnt wird und sich an dem heutigen Ort Torre Quebrada de los Bajos befindet. Eine mögliche Überschwemmung zwang die Bevölkerung das alte römische Dorf zu verlassen und sich an dem heutigen Ort anzusiedeln. Zu Zeiten des Al-Andalus befestigte der nasridische Sultan Yusuf die Küste mit einem Wachturm, der Torre vigía de los Bajos oder del Esparto, der im Jahre 1811 von den Engländern zerstört wurde.

Tourismus

Hier wird dem Gast alles geboten, was das Herz begehrt. Sonne, die fast das ganze Jahr über den Urlauber erfreut. Ein herrlicher Blick auf das Mittelmeer und die Berge, bis zu den schneebedeckten Gipfeln der Sierra Nevada. Hervorragende Gastronomie, von der typischen Tapas-Bar bis hin zu Restaurants der gehobenen Klasse. Café-Bars gehören genauso dazu, wie die beliebten Strandchiringuitos. Pubs, Bierkneipen, gemütliche Bodegas runden das Bild ab. Wobei Discotheken, Nachtbars und Nachtclubs auch nicht fehlen.

Sie können in Roquetas de Mar alles kaufen, was Sie brauchen. Kleine Läden, bis hin zu familiär betriebenen Supermärkten und an der Peripherie gelegene Supermarktketten runden das Bild ab und erfüllen alle Ihre Wünsche.

Das Sportangebot ist umfassend: segeln, surfen, paraglyden, tauchen, Wasserski, Jet-Ski, Mountainbiking, Fahrradfahren, Golf, Tennis, Squash, reiten, wandern, joggen, laufen, baden. Ein offizieller FKK-Strand lädt zum nahtlos bräunen ein.

Die Strände sind sehr gepflegt und werden täglich, in den frühen Morgenstunden mit großen Maschinen und von fleißigen Händen der Stadtreinigung gesäubert. Eine viele Kilometer lange Strandpromenade lädt zum Flanieren ein und führt Sie auf Ihren Spaziergängen entlang der vielen Hotels, in das angrenzende Naturschutzgebiet auf der einen Seite, oder auf der anderen Seite vorbei an der liebevoll restaurierten Leuchtturmanlage in den Fischer- und den dahinter liegenden Sporthafen von Roquetas de Mar.





Die Traumtage in Andalusien

Eine Woche für Seele, Geist, Körper und Ihren unternehmerischen Erfolg

Das Programm

1. Tag - Mittwoch (Anreisetag)

Ankunft am Flughafen Almería. Transfer zum Hotel, nach Roquetas de Mar (ca. 35 km), entlang einer der schönsten Küsten Europas. Sie beziehen Ihr Hotelzimmer und haben jetzt Zeit zum Auspacken und Ausruhen.

19:00 Uhr Klaus-Steinseifer-Empfangscocktail an der Hotelbar
20:00 Uhr Gemeinsames Abendessen im Hotel

2. Tag - Donnerstag

10:00 Uhr bis 17:00 Uhr Workshop
13:00 Uhr bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen im Hotel
ab 20:00 Uhr Gemeinsames Abendessen in einem Höhlenrestaurant in Almería

3. Tag - Freitag

10:00 Uhr bis 13:00 Uhr Workshop
13:00 Uhr bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen im Hotel
ab 20:00 Uhr besuchen wir eine original spanische Tapas-Bar

4. Tag - Samstag

ab 10:00 Uhr Tagesausflug ins Naturschutzgebiet "Cabo de Gata" und in die Töpferstadt Nijar
ab 18.00 Uhr Abendessen im Hotel

5. Tag - Sonntag

Faulenzen, am Strand liegen, bummeln gehen - das was jeder für sich am liebsten macht. Richtig: Ein freier Tag! Besuchen Sie die Flamingos in den Lagunen von Roquetas de Mar oder genießen Sie einige Stunden am menschenleeren Naturstrand, außerhalb von Roquetas de Mar. Mittag- oder wahlweise Abendessen im Hotel.

6. Tag - Montag

10:00 Uhr bis 17:00 Uhr Workshop
13:00 Uhr bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen im Hotel
ab 20:00 Uhr Gemeinsames Abendessen in einem urigen Restaurant im Fischereihafen

7. Tag - Dienstag

10:00 Uhr bis 17:00 Uhr Workshop
13:00 Uhr bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen im Hotel
ab 20:00 Uhr Gemütlicher Abschiedsabend in Roquetas de Mar

8. Tag - Mittwoch (Abreisetag)

Frühstück im Hotel und Transfer zum Flughafen Almería. Sie fliegen - persönlich und unternehmerisch gestärkt - mit einem großen Sack voller Erfolgsideen zurück nach Hause. Das verspreche ich Ihnen!



Die Traumtage in Andalusien

Die Qualifizierung für Ihre Unternehmensentwicklung mit den Strategien und Strukturen für Ihre zukunftsorientierte, nachhaltige und erfolgreiche Unternehmensführung.

Machen Sie Ihre Projekte, Ihre Baustellen zum Erfolgsmotor in Ihrem Unternehmen!

Profitables Projektmanagement

Management im Handwerk Teil 2

Ein glücklicher Kunde empfiehlt Sie weiter!

Das neue Wissen für UnternehmerInnen, Führungskräfte, Existenzgründer, Baustellenleiter, Vorarbeiter und alle Menschen die ihre neuen Ideen, ihre Strategien und Strukturen in ihren Unternehmen umsetzen wollen.

Ihre Voraussetzung ist die Teilnahme am Seminar "Management im Handwerk".

Ihr Nutzen Einige wenige Unternehmen im Handwerk und im Mittelstand scheinen den Erfolg gepachtet zu haben. Bei denen läuft es wie geschmiert, es läuft rund! Wurde hier das Rad neu erfunden? Ganz sicher nicht! In diesen Unternehmen wird der Erfolg gemanagt, mit einer Managementstrategie die alle Details der Unternehmensführung berücksichtigt, die dafür sorgt, dass es keine Reibungsverluste gibt, die den Kundenauftrag gefährden können. Begeisterte und glückliche Kunden sind das Ziel einer jeden erfolgreichen Strategie in einem Unternehmen.

Verborgene Zusammenhänge werden transparent gemacht. Sie verbessern die internen Abläufe und die externe Kommunikation. Sie schaffen sich ein bilanzierbares Wissen in allen Unternehmensbereichen.

Klaus Steinseifer: *"Das Ziel ist Ihr Geschäftserfolg und dafür brauche ich Ihr Vertrauen, denn ich weiß, wie es geht! In dem ausschließlich praxisorientierten Seminar bekommen Sie von mir den Nutzen geboten, den Sie tatsächlich brauchen, um in Ihrem Zukunftsmarkt fit zu sein und zu bestehen. Es gibt auch kein Schema "F" bei mir, denn jede Seminarteilnehmerin und jeder Seminarteilnehmer wird von mir individuell, mit seinem Leben, seinen Wünschen und seinen Unternehmen betrachtet. Deshalb sind meine Seminargruppen sehr klein, damit ich mich um jeden Einzelnen kümmern kann. Es gibt keine graue Theorie für Sie, sondern eine sofort umsetzbare Zielplanung, mit der Sie schon während der Seminartage starten werden. Ihre persönliche und Ihre unternehmerische Erfolgskurve werden nachhaltig steil nach oben zeigen!"*



Die Traumtage in Andalusien

Ihre Ziele

Der Projektgewinn ist Ihnen sicher!

- Ihre erfolgreiche Projektabwicklung von A bis Z!
- Ihr Mitarbeiterverhalten beim Kunden!
- Ihre Planungsaufgaben garantieren Ihnen den Projektertrag!
- Ihr laufendes Projekt wird zum Erfolgsmotor!
- Ihre einfachen Planungsmittel benutzen Sie konsequent für Ihren Erfolg!
- Ihre Mitarbeiter werden nur noch erfolgsorientiert von Ihnen eingesetzt!

Die Inhalte

Herzlich willkommen in Andalusien!

- Sind Sie bereit für weitere Veränderungen?
- Wiederholung aus dem Basisseminar "Fit für die Zukunft" mit den Kriterien für Ihren Erfolg!

Projektmanagement

Projektplanung - Am Projekt wird das Geld verdient!

Der Kundenkontakt

- Das Objektgespräch und die Objekt-Checkliste

Das Angebot

- Die Materialeinkaufspreise, die Preisberechnung und die Angebotserstellung

Der Auftrag

- Der Auftrag und die Auftragsbestätigung

Die Auftragsvorplanung

- Die Projektakte
- Die Vorgabe, die Projekteinteilung, die Materialbeschaffung, die Ladeliste und die Kundeninformation

Die Auftragsabwicklung

- Die Berufskleidung und die Fahrzeuge
- Die Verhaltensregeln Ihrer Mitarbeiter beim Ihrem Kunden
- Die Mitarbeitervorstellungen und die Erkennungsmerkmale
- Die Projektinformationen
- PROJEKT-FLIPP-CHART!
- Die Sauberkeit als oberstes Gebot!
- Die Werbemaßnahmen
- Informationen sammeln!
- Der Schriftverkehr am Projekt und die Projektkarte
- Die Tagesberichte, das Protokoll und der Stundenlohn- und Materialnachweis
- Die Abschlagsrechnungen
- Die Terminverschiebungen und die Nachforderungen
- Die Zwischen- und Schlussabnahme
- Fotos und Filme
- Die Massenermittlung



Die Traumtage in Andalusien

Die Auftragsnachbearbeitung

- Das Firmenschild, die Vorarbeiter- oder Mitarbeiterkarte und die Objekt-Hilfe

Die Auftragsabrechnung

- Die Nachkalkulation
- Die Rechnung mit den Rechnungsbeilagen
- Die Prämienabrechnung
- EDV und die Kundenakte
- Ihr Forderungsmanagement

Die Kundenbeanstandungen

- Das Problemmanagement mit der Reklamation und der Kulanz

Die Vorbereitungen für die nächsten Aufträge

- Die Kundennachbearbeitung
- Ihre Kunden vermitteln Ihnen weitere Kunden
- Der Treuegutschein, das Preisausschreiben und die Nachfrageaktion

Ihr Referent und Reisebetreuer in Andalusien



Klaus Steinseifer
Bankkaufmann, Maler- und Lackierermeister,
Seminarleiter, Referent, Berater, Moderator,
Trainer und Autor im Handwerk.

Meine Leistungen

Ihr Hin- und Rückflug und der Flughafentransfer.
Ihr Hotelaufenthalt (****) mit Halbpension (inkl. Getränke beim Essen).
Das Seminar mit den Seminargetränken und Ihren Teilnehmerunterlagen.
Die besondere persönliche Betreuung während der Seminartage in Andalusien.
Die dreimonatige kostenlose telefonische Seminarnachbetreuung von mir.
Alle abendlichen Restaurantbesuche mit den Fahrtkosten und dem "Essen und Trinken" so viel Sie wollen und können.
Der Ausflug mit den Fahrtkosten, den Kaffeepausen und dem Mittagessen.

Die immateriellen Seminarwerte lassen sich sofort nach der erfolgreichen Umsetzung in Ihrem Unternehmen in materiellen Werten ermitteln. Der materielle Seminarwert, den Sie von mir sofort bekommen, ist das komplette Unternehmenskonzept auf Ihrer persönlichen CD. Mit diesen Unterlagen beginnen Sie sofort und bringen sich selbst und Ihr Unternehmen auf den von Ihnen gewünschten Erfolgsweg.



Die Traumtage in Andalusien

Ihre Kosten

Den Preis für die Traumtage in Andalusien für Ihre Seminargruppe fragen Sie bitte bei mir an: Klaus Steinseifer 0174 2493577
Klaus.Steinseifer@steinseifer.com

**Sie werden fit für die Zukunft mit
Ihrem profitablen Projektmanagement!**